



ПРИКАЗ

№ 1548/0

Б О Е Р Ы К

« 21 » 10 20 25

**О подготовке проекта планировки территории
и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста
через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном
районе Республики Татарстан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением ГКУ «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» от 06.10.2025 № 7477, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан».

2. Утвердить прилагаемые задания:

- на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на производство инженерно - геодезических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на выполнение инженерно - геологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»;

- на производство инженерно - гидрометеорологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»;

на выполнение инженерно - экологических изысканий по объекту: «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан».

3. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории обеспечить обществу с ограниченной ответственностью «Эксперт» за счет средств бюджета Республики Татарстан.

4. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории 1 квартал 2026 г.

5. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж. Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Начальнику отдела развития северо-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.С. Мингазову) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и Главе Арского муниципального района Республики Татарстан.

7. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

8. Установить, что настоящий приказ признается утратившим силу с 1 апреля 2026 года.

9. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
« 21 » 10 2025 № 1549/0

Задание

на разработку документации по планировке территории и проекта межевания территории линейного объекта «Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»

1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Государственное казенное учреждение «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан»» (ГКУ «Главтатдортранс») ОГРН: 1021603627462, дата регистрации 26.11.2002, адрес: 420012, г. Казань, ул. Достоевского 18/75, электронная почта: gtdt@tatar.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Республики Татарстан, Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.07.2025г. №534 «О дорожных работах на дорогах общего пользования в Республике Татарстан на 2025-2027 годы»
4.	Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт» (ООО «Эксперт») ОГРН: 1171690032491, адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, зд. 81 Б, офис 502. электронная почта: kazanekspert@yandex.ru
5.	Вид наименования планируемого размещения объекта капитального строительства, его основные характеристики	Вид объекта реконструкции: мост. Наименование объекта реконструкции: мост через реку Пшалымка. Категория автомобильной дороги - IV Длина моста: 24,6 м Количество полос движения – 2.

	(назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и иные)	
6.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территории которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение, д. Верхний Пшалым
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Учетный номер кадастрового квартала: 16:09:170101 Земли населенных пунктов Ориентировочная площадь в границах территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории – 0,4975 га (уточняется проектом).
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Цель подготовки документации по планировке территории объекта вызвана необходимостью реконструкции мостового сооружения, а именно: – выделения элементов планировочной структуры, – установление границ земельных участков, – установление границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства.
9.	Исходные данные	Инициатор передает Исполнителю для выполнения работ следующие

	для выполнения работ	исходные данные: - Границы разработки проекта планировки территории, проекта межевания территории в составе проекта планировки территории в векторном формате в системе координат МСК-16; - Топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки; - Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования; - Технические и научные отчеты инженерных изысканий в границах проектирования в соответствии со ст. 41² и п.8 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пп. 1-5 Перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 г. № 402 и в соответствии со ст. 45¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае если выполнение таких инженерных изысканий потребуется на основании запроса/замечания уполномоченного органа. Виды инженерных изысканий, состав и форма их предоставления определяются Исполнителем и Инициатором после рассмотрения запроса/замечания уполномоченного органа; - Информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории, в том числе утвержденные проекты планировки территории и проекты межевания территории; - Схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории; - Иные дополнительные сведения, документы, материалы, запрашиваемые Исполнителем.
10.	Нормативная правовая база для выполнения работ	- Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Водный кодекс Российской Федерации; - Лесной кодекс Российской Федерации; - Воздушный кодекс Российской Федерации; - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»; - Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; - Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; - Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране

	окружающей среды»; - Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года №1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 10, 12 – 13.3, 15- 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; - приказ Федеральной службы государственной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 17 января 2019 г. № 20-р; - СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержден приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр); - «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят постановлением Госстроя Российской Федерации от 06 апреля 1998 г. № 18-30); - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3); - СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2); - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и
--	---

		санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74); - СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утвержден и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр); - Закон Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»; - Схема территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная Решением Арского районного Совета от 14.12.2012г. №178; - Правила землепользования и застройки муниципального образования «Урнякское сельское поселение» Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Арского районного Совета от 04.12.2023г №250; - Иные нормативно-правовые акты
11.	Этапы выполнения работ	Этап 1. Разработка документации по планировке территории. Этап 2. Корректировка документации по планировке территории по итогам согласований и проведения общественных обсуждений (публичных слушаний) (в случае их проведения уполномоченным органом))
12.	Порядок согласования и утверждения документации	Документация по планировке территории до утверждения подлежит согласованию в случаях и порядке, которые установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации. Инициатор направляет документацию по планировке территории на согласование в уполномоченные органы и организации. Инициатор передает Исполнителю результаты указанных согласований в течение трех рабочих дней с даты их получения. Исполнитель осуществляет в порядке, установленном Договором, корректировку материалов документации по планировке территории по замечаниям и предложениям уполномоченных органов и (или) организаций и результатам общественных обсуждений или публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом), полученным от Инициатора, или готовит аргументированное обоснование об отклонении замечаний. Исполнитель представляет Инициатору доработанный с учетом результатов согласований и общественных обсуждений/публичных слушаний (в случае их проведения уполномоченным лицом) в порядке, установленном Договором, документацию по планировке территории на бумажном носителе в 2 (двух) экз. и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экз.
13.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание должны соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или

		нескольких линейных объектов»
14.	Требования к формату сдаваемых работ	Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, Графические материалы представляются в форме векторной и растровой модели. Информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG или PDF. Информация в векторной модели представляется с расширением Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к МСК-16. Демонстрационные материалы предоставляются в формате JPEG, JPG (с разрешением не менее 300 dpi), PDF. Электронные файлы в отношении границ территории проекта межевания и границ образуемых земельных участков в формате XML-схемы interact_entry_boundaries_v02.xsd.
15.	Требования к сдаче проекта инициатору	Исполнитель передает Инициатору материалы утвержденного проекта планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории на бумажном носителе в 2 (двух) экземплярах и в электронном виде (DVD/CD) в 1 (одном) экземпляре.
16.	Требование к степени секретности	При наличии в проекте сведений, отнесенных к государственной тайне, проект или его отдельные разделы подлежат засекречиванию; в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне. Степень секретности определяет Инициатор и/или разработчик проекта в соответствии с Перечнем сведений, составляющих государственную тайну.
17.	Требования по передаче авторских и исключительных прав	Требования по передаче авторских и исключительных прав (при наличии). Все физические лица — авторы произведения, творческим трудом которых создан проект планировки территории, проект межевания территории в составе проекта планировки территории, должны передать исключительные права на свою часть проекта Заказчику. Объем передаваемых прав - использовать произведение в соответствии со ст. 1229, 1234 части 4 Гражданского кодекса Российской Федерации в любой форме и любым не противоречащим закону способом, в том числе право на: – воспроизведение произведения; – распространение путем продажи или иного отчуждения его оригинала или экземпляров; – публичный показ; – импорт оригинала или его экземпляров в целях распространения; – прокат оригинала или его экземпляра; – публичное исполнение; – сообщение в эфир; – сообщение по кабелю; – публикацию в средствах массовой информации в целом или в части;

		– перевод или другую переработку произведения, в том числе его корректировку по предложениям и замечаниям, поступившим в ходе общественных обсуждений и при утверждении произведения в качестве муниципального правового акта; – практическую реализацию; доведение до всеобщего сведения таким образом, что любое лицо может получить доступ к нему из любого места и в любое время по собственному выбору (доведение до всеобщего сведения).
18.	Гарантийные обязательства	В объем гарантийных обязательств входят следующие работы в период гарантийного срока: – предоставление устных и письменных разъяснений, а также иной информации, касающейся результатов работ; – хранение на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Инициатора доступом результатов работ, сданных Инициатору и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.
19.	Сроки выполнения работ	1 квартал 2026 г.



Республика Татарстан
Арский муниципальный район
Верхний Пшалым



- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории



- проектируемый мост



- проектируемая автомобильная дорога (подходы к мосту)

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
«21» 10 2025 № 154710

ЗАДАНИЕ

на производство инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Наименование	Параметры
1.	Наименование объекта	Реконструкция моста через реку Пшалымка в д. Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан
2.	Застройщик (технический заказчик)	ГКУ «Главтатдортранс»
3.	Основание для проектирования	План проектно-изыскательских работ на 2025 г. на основании ПКМ РТ №107 от 21.02.2025 г.
4.	Вид строительства	Реконструкция
5.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация (одностадийное)
6.	Сроки изыскания	2025 г
7.	Сведения о наличии материалов ранее выполненных изысканий	Не имеется
8.	Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
9.	Этапы выполнения инженерных изысканий	Выполнение согласно календарному графику
10.	Идентификационные сведения об объекте	Назначение (принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры) – Объект транспортной инфраструктуры; Категория автомобильной дороги - IV категория. Уровень ответственности – нормальный Технические характеристики существующего сооружения: - группа – Мостовые сооружения; - вид объекта строительства – автодорожный мост; - код – 04.06.001.001; - длина моста 23,1 м. (уточнить проектом); - схема моста 1x18,0 м (уточнить проектом); - габарит моста Г-8,0+2Тх1,0м (уточнить проектом); - расчетные нагрузки для проектирования моста А-14, Н-14.
11.	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Воздействие объекта в период строительства и эксплуатации: загрязнения атмосферного воздуха, почвы, водных объектов, влияние на животный и растительный мир, акустическая нагрузка
12.	Границы линейного сооружения (площадок, трасс)	Начало и конец трассы уточняются при изысканиях: середина трассы – середина моста. Протяженность – 0,20 км

№ п/п	Наименование	Параметры
13.	Краткая характеристика объекта	Характеристика объекта (размеры проектируемых зданий и сооружений) – площадь съемки не менее 1,0 га, участок проектирования – автомобильная дорога, две полосы движения, дорожное покрытие – асфальтобетон, – мост через р. Пшалымка. Железобетон. Наличие предполагаемых опасных природных процессов и явлений (многолетнемерзлых и специфических грунтов) - нет
14.	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения	Проведение дополнительных исследований – не требуется Необходимость научного сопровождения на территориях со сложными природными и техногенными условиями) – не требуется Составление прогноза изменений природных условий – не требуется Подготовка предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты от опасных природных или техногенных процессов – требуется (в случае их обнаружения) Необходимость составления и предоставления программы работ, согласования ее с заказчиком - перед началом проведения работ. Система координат - МСК-16, система высот - Балтийская, 1977. Ширина полосы съемки – по 25 м от оси трассы в левую и правую сторону по ходу километража. Длина съемки подходов – 50 м перед началом моста, 50 м после моста. Площадь съемки: не менее 1,0 га. Составить топографический план М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м с данными о ситуации и рельефе местности (в том числе дна водотоков, водоемов и акваторий - при их наличии), существующих зданиях и сооружениях (наземных, подземных и надземных), элементах планировки (в цифровой, графической, фотографической и иных формах). Шаг поперечников по автомобильной дороге должен составлять 20 м, а также в характерных точках рельефа. Для определения местоположения коммуникаций, не имеющих выходов на поверхность, использовать трассоискатель. Определить места пересечения подземных коммуникаций, указав на плане их характеристики и владельца. Представить на топографическом плане все коммуникации на всей площади съемки. При согласованиях уточнять наличие футляров, туннелей, желобов, а не

№ п/п	Наименование	Параметры
		действующие коммуникации по возможности подтверждать текстом согласования с подписью владельца коммуникации. Определить габариты провисов проводов коммуникаций над осью проезжей части и температуру воздуха на момент измерений, с указанием их количества, типа и марки проводов и кабелей, емкость. По всем пересекаемым воздушным коммуникациям определить тип опор ЛЭП, ЛЭС, снимать по две опоры от проектируемой оси автомобильной дороги в каждую сторону (итого 3 пролета). На каждой опоре определить отметки подвеса нижнего провода. Определить угол пересечения. Представить перечень владельцев коммуникаций, попадающих в границы производства работ, с названиями организаций, адресами, телефонами и Ф.И.О. контактных лиц. Дополнительные требования к съемке искусственных сооружений и строений, входящих в инфраструктуру автомобильной дороги – Выполнить съемку русла (бровка, урез воды, дно) на существующих сооружениях на расстоянии по 30 м от входного и выходного оголовка или края сооружения в обе стороны. Выполнить обмеры конструкций моста, их высотное положение. Дополнительно отснять крайние от оси дороги балки пролетного строения (в 3-х точках – в местах опирания и в середине пролетного строения). Составить ведомость искусственных сооружений с предоставлением фотоматериалов. На участках примыканий (если есть наличие) к существующей дороге длина съемки по оборудованным съездам составляет 25 м от кромки проезжей части дороги. Установить положение существующих дорожных знаков, с указанием номера по ГОСТ. Выявить местоположение существующих ограждений (начало и окончание, ПК+) с указанием типа (фотофиксация). По ограждениям дополнительно указать материал, высоту и шаг стоек. Составить ведомость ограждений. Определить места установки сигнальных столбиков, типа и комплектности. Данные по формированию ИЦММ (перечни и содержание слоев, формат представления данных) – в соответствии с техническим заданием Заказчика. Структурные полилинии должны проходить по ребрам 3-Dface.

№ п/п	Наименование	Параметры
15.	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	В соответствии с ГОСТ 32869-2014 организовать внутриведомственный контроль. В случае необходимости принимать участие в проведении контроля со стороны заказчика.
16.	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	В соответствии с НД. Требования, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения - не требуется
17.	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	Технический отчет об инженерных изысканиях передается Заказчику в 2-х экземплярах в переплетённом виде и на электронном носителе (USB) в формате PDF и в форматах, допускающих редактирование – .doc (.docx); .xls (.xlsx); .dwg (.dxf).
18.	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование материалов	Данные о наблюдавшихся осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях – нет сведений
19.	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания	ГОСТ 32836-2014 «Изыскания автомобильных дорог. Общие требования» ГОСТ 33179-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания мостов и путепроводов. Общие требования» ГОСТ 32869-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению топографо-геодезических изысканий» ГОСТ Р 21.301-2021 «Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям» ГОСТ 32453-2017 Глобальная навигационная спутниковая система. Системы координат. Методы преобразований координат определяемых точек СП 47.13330-2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». Федеральный закон № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2015 г. ОСТ 68-3.7.1.03. Цифровые модели местности. Каталог объектов местности. Состав и содержание, М., 2003.
20.	Исходные данные, необходимые для выполнения работ	1. Задание на проектирование Заказчика 2. Ситуационный план (Приложение 1 к настоящему техническому заданию).

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
«21» 10 2025 № 1548/0

Техническое задание
на выполнение инженерно - геологических изысканий
для подготовки проектной документации

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Наименование объекта	«Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан»
2.	Шифр объекта	164-25
3.	Государственный заказчик	ГКУ «Главтатдортранс»
4.	Исполнитель инженерно-геологических изысканий	ИП Хусаинов
5.	Вид дорожно-строительных работ	Реконструкция
6.	Сведения о стадийности	Одностадийное, проектная и рабочая документация
7.	Сведения об этапах и сроках проектирования	Инженерно-геологические изыскания (ИГИ) выполнить в один этап
8.	Система координат, система высот	Система высот Балтийская 1977г. Система координат МСК-16.
9.	Требования о составлении программы, сроках проектирования	Составить программу инженерно-геологических изысканий представить, согласно ГОСТ 32836-2014, и представить Заказчику на согласование.
10.	Состав инженерно - геологических изысканий	5.1 Комплексное изучение инженерно-геологических условий участка проектирования. 5.2 Расположение выработок определить по съемке дороги. 5.3 Количество и глубину скважин определить согласно СП 446.1325800-2019 обеспечивающее комплексное изучение инженерно-геологических условий участка, включая рельеф, гидрогеологические условия, состав, состояния и свойства грунтов. При капитальном ремонте дороги предусматривается частичное уширение земляного полотна. 5.4 Дополнительный грунтовый карьер не требуется. 5.5 Определить физико-механические свойства грунтов. 5.6 Произвести испытания существующей дорожной одежды с обеспечением отбора кернов (бурения) по полосам движения и их лабораторных испытаний в целях обоснованности принятия технических решений по ее усилению и необходимой технологией ремонта. Определить конструктивные размеры одежды, каменного материала покрытия и основания.
11	Данные о местоположении (начало и конец трассы), границах полосы отвода и	д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан

	придорожной территории	
12	Характеристика ожидаемых воздействий объектов дорожного строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов)	Не требуется
13	Основные характеристики объекта	Основные характеристики после реконструкции: Уровень ответственности: КС-2, нормальный уровень ответственности Категория автомобильной дороги - IV Ширина моста: 11,65 м Длина моста: 24,6 м Количество пролетов - 1 Число полос движения - 2 Габарит - Г-8 Продольная схема - 24 Расчетные нагрузки - А-14, Н-14
14	Выполняемые виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания.
15	Перечень нормативных документов, используемых при изысканиях.	СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 446.1325800-2019 Инженерно-геологические изыскания для строительства СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; ГОСТ 30416-2020 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения; ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация. ГОСТ 20522-212 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний. ГОСТ 32868-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению инженерно-геологических изысканий ГОСТ 32836-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Изыскания автомобильных дорог. Общие требования ГОСТ 33063-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Классификация типов местности и грунтов
16	Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях	Отсутствуют
17	Требования к выполнению дополнительных видов инженерных изысканий	
18	Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Инженерные изыскания проводить: - аппаратурой, точность которой должна обеспечивать решение поставленной задачи; - корректными системами наблюдений в различных условиях проведения исследований; - с использованием надежных способов интерпретации результатов измерений. В соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными документами по видам изысканий.
19	Требования к прогнозу изменений природных и техногенных условий, риску, оценке опасности риска от	Произвести оценку возможности воздействия на намечаемые объекты строительства опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений

	природных и техногенных процессов	
19.1	Требования к оценке риска опасных процессов и явлений, интенсивность сейсмических явлений для района строительства	Определить сейсмичность площадки строительства для сейсмичности района по картам ОСР 2015 А.
20	Требования к составу и результатам инженерно-геологических изысканий	В графической части представить схему расположения буровых скважин с привязкой к месту отбора и километровым знакам, продольный профиль дороги с нанесением инженерно-геологического строения, инженерно-геологические разрезы в характерных местах, результаты обследования существующих слоев дорожной одежды. Объем камеральных и лабораторных работ определить согласно требованиям СП 47.13330.2016, СП 446.1325800-2019, СП 22.13330.2016, СП 34.13330.2021, ГОСТ 12071-2014 и др. Составить подробный отчет по материалам проведенных инженерно-геологических изысканий. Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях передать заказчику в переплетенном виде: - 4экз. после получения положительного заключения экспертизы. - электронную версию в формате *.pdf и в редактируемом формате *.doc, *.xls, *.dwg на электронном носителе (1 экз). Бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны.

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Республики Татарстан
« 21 » 10 2025 № 1548/0

Техническое задание
на производство инженерно-гидрометеорологических изысканий

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Наименование объекта	«Реконструкция моста через реку Пшалымка в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан».
2. Заказчик	ГКУ «Главтатдортранс».
3. Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация.
4. Техническая категория дороги	Категория дороги - IV.
5. Вид и характер работ	Реконструкция мостового перехода и подходов к нему по параметрам, соответствующим СНиП 2.05.03-84 Мосты и Трубы.
6. Надежность строительных конструкций и оснований	В соответствии с ГОСТ 27751-2014 уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный, класс сооружения – КС-2.
7. Цели и задачи инженерно-гидрометеорологических изысканий	Цель инженерных изысканий: обеспечить комплексное изучение инженерно-гидрометеорологических условий участка расположения мостового перехода, включая гидрологические и инженерно-гидрологические процессы, изменение условий освоенных (застроенных) территорий, с целью получения необходимых и достаточных материалов для проектирования, реконструкции и эксплуатации мостового перехода. Задача инженерно- гидрометеорологических изысканий: выполнить работы для получения инженерно-гидрометеорологических материалов и данных в объеме, необходимом и достаточном для выполнения проектной документации по строительству мостового перехода с действующими нормативными документами, наставлениями, инструкциями и стандартами.
8. Характеристики и состав проектируемых сооружений	Реконструкция мостового перехода.
9. Местоположение и границы работ	Республика Татарстан, Арский муниципальный район.
10. Требования к инженерным изысканиям.	Работы выполнить в соответствии с действующими нормативными документами, наставлениями, инструкциями, СП 47.13330.2016, СП 11-103-97, СП 33-101-2003, СП 131.13330.2020, СП 35.13330.2011, ПМП-91, ГОСТ 33179-2014, ГОСТ 33177-2014. Разработать программу инженерно- гидрометеорологических изысканий и согласовать ее с заказчиком.
11. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях.	Сведения отсутствуют.

Вз
а
м.
ин
в.
х.
П
од
п.
и
да
т
а

И
нв
.
№
по
с

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

164-25-ИГМИ

Лист
11Сн

12. Общие положения.	- Выполнить сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологических наблюдений на р. Пшалымка, сбор сведений об экстремальных значениях гидрометеорологических характеристик и проявлениях опасных гидрометеорологических процессов и явлений; крупномасштабных карт и материалов аэрокосмических съемок разных лет; - Выполнить рекогносцировочное обследование района инженерных изысканий; - Определить для р. Пшалымка максимальные расходы воды весеннего половодья и дождевых паводков 1%, 2%, 3%, 5%, 10% ВП по СП 33-101-2003.; - Для р. Пшалымка определить расчетные максимальные уровни воды 1%, 2%, 3%, 5%, 10% ВП по СП 33-101-2003; - Произвести фотографирование существующих сооружений; - Установить путем полевого обследования наличие, состояние и режим работы уже существующих выше и ниже по течению гидротехнических сооружений, включая водосборные, водопропускные и водораспределительные сооружения; Составить климатическую записку района изысканий по выбранной метеостанции;
13. Требования к отчетным материалам	Отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям в том числе должен содержать следующие материалы: - сведения о составе и объемах выполненных инженерных изысканий, описание методов полевых и камеральных работ; - сведения о гидрометеорологической изученности; - климатическую характеристику рассматриваемого района (информация о продолжительности зимнего и осенне-весенне-летнего периода, количестве дней с осадками, количество осадков (дождь, снег, туманы, метели), переходы температуры через 0, толщина снежного покрова, гололед, гололедица, начала и окончание образования снежного покрова, и другие данные); - оценку гидрометеорологических условий района строительства с приведением расчетных характеристик, требуемых для обоснования проектов сооружений; - гидрологический режим водных объектов; - данные по максимальным расходам воды весеннего половодья и дождевых паводков р. Пшалымка; - прогноз развития опасных природных процессов и явлений (при их наличии) с оценкой степени их опасности и риска для проектируемого строительства; - характеристика возможного воздействия объектов строительства на окружающую природную среду;
14. Количество экземпляров отчета о гидрометеорологических изысканиях.	6 экземпляров на бумажном носителе + 1 экз. в электронном виде, в том числе чертежи в формате AutoCad 2010 и в формате PDF, текстовые приложения в формате MicrosoftWord 2003/2007, таблицы в формате MicrosoftExcel 2003/2007.
15. Сроки выполнения работ	Согласно графику.

Вз
а
м.
ин
в.
х
П
од
п.
и
да
т
а

И
нв
.
№
по
с

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

164-25-ИГМИ

Лист
21Сн

Утверждено
приказом Министерства,
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
« 21 » 10 2025 № 1548/0

Техническое задание
на выполнение инженерно-экологических изысканий

1. Наименование объекта

Реконструкция моста через реку Пшалымка в д. Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан

2. Район, пункт, границы трассы строительства

Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Урнякское сельское поселение

3. Предполагаемая ширина полосы исследований

4. Основание для производства изысканий

Договор

5. Заказчик

ГКУ «Главтатдортранс»

6. Исполнитель

ООО «Центр ЭПИР»

7. Требования к Исполнителю

Техническая оснащенность, опыт, специализация и квалификация персонала. Наличие допуска СРО на проведение инженерных изысканий

8. Вид строительства

Реконструкция

9. Сведения об этапе работ, сроках проектирования, строительства и эксплуатации объекта;

Проектная документация. Сроки проектирования, строительства и эксплуатации объекта – согласно договору.

10. Идентификационные признаки объекта проектирования

Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5), и включают в себя:

Назначение: Автодорожный мост, служащий для пропуска автомобильного транспорта и пешеходов.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность:

Автодорожный мост расположен в д.Верхний Пшалым в Арском муниципальном районе Республики Татарстан.

Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

Определяется по результатам инженерных изысканий.

Принадлежность к опасным производственным объектам: Не относится.

Пожарная и взрывопожарная опасность: Не требуется.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: Отсутствует.

Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 1, ст. 5): Нормальный.

11. Характеристики проектируемого объекта

Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 февраля 2023 г., регистрационный № 72411):

- группа – Мостовые сооружения;
- вид объекта строительства – автомобильный мост;
- код – 04.06.001.001.

Длина моста – 23,1м. (уточнить проектом).

Схема моста – 1х18,0м (уточнить проектом);

Габарит моста – Г-8,0+2Тх1,0м (уточнить проектом);

Площадь моста уточнить проектом;

Расчетные нагрузки для проектирования моста А-14, Н-14.

12. Объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.

Проведение работ по реконструкции изъятие водных, лесных, минеральных природных ресурсов не предусматривает.

Все работы проводятся в границах постоянного отвода.

13. Характеристика ожидаемых воздействий объекта на природную среду

- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух при работе строительной техники и перемещении строительных материалов;
- выбросы загрязняющих веществ от эксплуатации объекта;
- хозяйственно-бытовое водопотребление и водоотведение, образование поверхностного стока;
- образование отходов производства и потребления;
- нарушение растительного и почвенного покрова на участке строительства;
- физические (шумовые) воздействия при проведении запланированных работ.

14. Цели и виды инженерно-экологических изысканий

Инженерно-экологические изыскания выполняются для оценки современного состояния и прогноза возможных изменений окружающей природной среды под влиянием планируемой антропогенной нагрузки с целью предотвращения, минимизации или ликвидации вредных и нежелательных экологических и связанных с ними социальных, экономических и других последствий и сохранения оптимальных условий жизни населения. Результаты экологических изысканий, совместно с результатами других видов изысканий, являются исходными материалами для подготовки проектной документации, в частности раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

15. Сведения о ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканиях

Заказчиком сведения не предоставлены.

16. Требования к производству отдельных видов инженерных изысканий

Состав инженерных изысканий определяется программой проведения работ, и должен

соответствовать требованиям СП 47.13330.2016, СП 502.1325800.2021 с учетом рекомендаций СП 11-102-97 для инженерно-экологических изысканий; ГОСТ 32847-2014; ГОСТ 32836-2014; ГОСТ 33179-2014

17. Материалы, предоставляемые заказчиком

1. Задание на разработку проектной документации
2. Генеральный план (эскизный чертеж) участка строительства
3. Другие запрашиваемые исполнителем исходные данные

18. Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции

- организация, проводящая изыскания, передает Заказчику технический отчет в полном объеме, в том числе и в электронном виде, подписанный электронно-цифровой подписью (ЭЦП).
- результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
- состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.

19. Сроки выполнения работ

Согласно договору

20. Количество экземпляров отчета

Документацию по проекту представить Заказчику в 2 экземплярах на бумажном носителе и в 1-х экз. в электронном виде на электронном носителе (CD), при этом текстовую и графическую информацию представить в стандартных форматах Windows, MS Office.

21. Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

Исполнитель принимает участие в устранении замечаний по результатам прохождения проекта в органах государственной экспертизы